



DOSSIER LOI SUR L'EAU

LOTISSEMENT "LA BELLE ALLÉE 1 ET 2" CAPENS(31)

La SARL LES PARCS souhaitant créer un lotissement sur une parcelle de plus de 1 ha avec un rejet des eaux pluviales dans le milieu naturel, elle s'est adjoint les compétences de 2AU pour la réalisation du Dossier Loi sur l'Eau alors obligatoire.

MISSION :

Réalisation d'un Dossier Loi sur l'Eau concernant le lotissement "la belle allée 1 et 2" à CAPENS.

DESCRIPTIF :

MAÎTRE D'OUVRAGE :	SARL LES PARCS
PRESTATAIRE :	Atelier d'Aménagement et d'Urbanisme (2AU)
MISSION :	Réalisation d'un Dossier Loi sur l'Eau
ANNÉE DE RÉALISATION :	2021
SUPERFICIE :	1,9 ha
CAPACITÉ :	26 lots à bâtir
OUVRAGES :	Gestion des eaux des lots à la parcelle (BV5) Tranchée drainante de 186 m ³ pour gérer une partie des eaux amont (BV1) Tranchée drainante de 72 m ³ située sous un bassin aérien sec infiltrant de 62 m ³ pour le BV2 Tranchée drainante de 100 m ³ pour le BV4

Le point technique

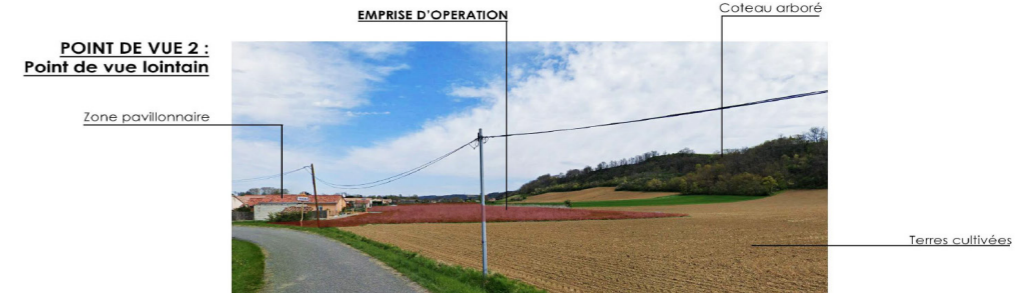
Proximité de ZNIEFFs (Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique, Faunistique et Floristique), sites NATURA 2000 et arrêté Biotope.

Un bassin versant amont collecté important. Découpage du bassin versant concerné en 5 sous-bassins versants.

Un sol perméable et une nappe peu profonde.



POINT DE VUE 1 :
Point de vue rapproché



POINT DE VUE 2 :
Point de vue lointain



Figure 2 : Carte de localisation du projet – Source : Géoportail



Figure 9 : Plan de composition du projet – Sources : Permis d'aménager